

À

ANA LUCIA PEREIRA

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

c.c.: CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Cynthia Barião da Fonseca Braga – Gerência de Supervisão de Securitização

Ref.: Resposta ao Ofício B3 1230/2023-SLS

Prezados Senhores,

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Administradora”), inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI CRI** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.729.197/0001-13, vem, em resposta ao ofício em epígrafe, datado de 26 de setembro de 2023, que dispõe:

“Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 31/10/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

COTAS									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
17/10/2023	91,50	90,80	91,55	91,27	91,39	-0,12	5.680	25.803	2.354.924,33
18/10/2023	91,39	90,54	91,59	90,80	90,81	-0,63	8.631	26.810	2.434.337,87
19/10/2023	90,81	90,22	91,29	90,71	91,24	0,47	3.306	20.838	1.890.255,09
20/10/2023	90,70	90,70	91,68	91,29	91,25	0,01	8.974	27.589	2.518.693,21
23/10/2023	91,59	90,31	91,67	90,89	90,54	-0,78	3.306	19.483	1.770.859,95
24/10/2023	90,57	89,12	90,73	90,17	89,57	-1,07	3.498	21.768	1.962.907,45
25/10/2023	89,58	89,00	90,32	89,32	89,18	-0,44	5.785	30.872	2.757.455,70
26/10/2023	89,51	88,68	89,98	89,06	88,93	-0,28	3.627	19.599	1.745.471,34
27/10/2023	88,97	88,60	89,82	89,21	89,38	0,51	6.552	18.124	1.616.801,42
30/10/2023*	89,50	88,81	92,98	91,33	91,11	1,94	15.257	60.918	5.563.846,02

*Atualizado até às 16:58.”

Esta Administradora esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência Administradora, por meio de suas respectivas corretoras.

Adicionalmente, o valor das cotas patrimoniais do Fundo não vem sofrendo variações significativas.

Tipo	Valor da Cota
17/10/2023	R\$95,67
18/10/2023	R\$95,70
19/10/2023	R\$95,47
20/10/2023	R\$95,58
23/10/2023	R\$95,58
24/10/2023	R\$95,68
25/10/2023	R\$95,64
26/10/2023	R\$96,05
27/10/2023	R\$95,89
30/10/2023*	R\$95,67

Nesse sentido, a Administradora desconhece qualquer fato ou evento que justifique o aumento do número de negócios e da quantidade negociada.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários, reafirmando nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

A98DE78DB2D6437
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.