

LEGATUS SHOPPINGS FII

CNPJ nº 30.248.158/0001-46 - Código de Negociação: LASC11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de Administradora do **LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.248.158/0001-46 (“Fundo”), proprietário dos ativos: Parque Shopping Belém, Av. Visc. de Souza Franco, 776 - Reduto, Belém – PA e Boulevard Shopping Campos, Avenida, R. Dr. Silvio Bastos Tavares, 330 - Parque dos Rodoviários, Campos dos Goytacazes - RJ (“Imóveis”), comunicam aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral que o Fundo receberá proposta de aquisição do(s) Imóvel(is) até o dia 20 de outubro de 2023, no horário limite de 19:00 (horário de Brasília) (“Prazo Limite”), por meio da **CBRE CONSULTORIA DO BRASIL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 51.718.575/0001-85, endereçado ao e-mail: kleber.peres@cbre.com (“Consultora”).

A(s) proposta(s) recebida(s) serão consolidada(s) pela Consultora e levada para deliberação dos cotistas do Fundo em sede de Assembleia Geral Extraordinária do Fundo, a ser devidamente convocada pela Administradora.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

18 de outubro de 2023

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.