

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI RENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS I FII

CNPJ nº 29.267.567/0001-00

Código ISIN nº BRBARICTF003

Código de Negociação na B3 S.A. - Brasil Bolsa Balcão "BARI11"

COMUNICADO AO MERCADO

A OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição integrante do sistema de distribuição de títulos e valores mobiliários com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI RENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS I FII, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob nº 29.267.567/0001-00 ("Fundo"), vem, em resposta ao Ofício 1185/2023-SLS de 06 de outubro de 2023 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica ("Ofício"), comunicar aos cotistas e ao mercado, o que segue. A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora transcreve as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

*"6 de outubro de 2023.***1185/2023-SLS****OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.***Sr. José Alexandre Costa de Freitas**Diretor Responsável pelo FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI RENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS I FII**Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**Prezado Senhor,*

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 09/10/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
25/09/2023	84,90	83,75	84,90	84,06	84,05	-0,64	4.480	14.971	1.258.407,67
26/09/2023	83,80	83,70	84,05	83,87	83,86	-0,23	1.916	6.670	559.398,17
27/09/2023	83,86	83,40	84,00	83,65	84,00	0,17	2.288	7.941	664.267,67
28/09/2023	84,00	83,17	84,31	83,87	84,29	0,35	1.938	7.833	656.977,80
29/09/2023	83,60	83,50	84,53	83,72	84,02	-0,32	2.910	13.498	1.129.988,93
02/10/2023	81,57	80,22	81,98	80,80	80,34	-3,87	2.899	28.060	2.267.271,05
03/10/2023	80,31	79,68	80,49	80,07	80,48	0,17	1.793	14.318	1.146.393,16
04/10/2023	80,18	79,99	80,90	80,28	80,21	-0,34	1.310	8.681	696.925,60
05/10/2023	80,21	80,21	81,53	80,57	80,32	0,14	2.421	7.442	599.603,93
06/10/2023*	80,32	80,27	84,94	83,87	84,05	4,64	6.730	53.561	4.492.462,23

Atualizado até às 17:49

Neste sentido, o Administrador esclarece que, a respeito do assunto relacionado no Ofício, não tem conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado os quais se encontram disponíveis no site do Administrador e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.