



GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME Nº 26.614.291/0001-00

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO: GGRC11

AVISO AO MERCADO

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho nº 1.195 – 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 02.671.743/0001-19, na qualidade de administradora do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.614.291/0001-00 (“Fundo”), referente a 78ª (septuagésima oitava) distribuição de rendimentos aos Cotistas do Fundo, informar o quanto segue.

O Fundo irá distribuir o valor de R\$ 0,95 (noventa e cinco centavos) por cota para os cotistas detentores das cotas da 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª Emissão de Cotas do Fundo, designadas com o código de negociação “GGRC11” na data base 02 de outubro de 2023.

Os recibos GGRC13 (ISIN: BRGGRCR13M11) emitidos no âmbito do Direito de Preferência da Oferta Pública de Distribuição das Cotas da 6ª Emissão do Fundo (“Oferta Pública”) receberão uma distribuição *pro rata* dos Investimentos Temporários no valor de R\$0,74 (setenta e quatro centavos) por recibo, referente aos rendimentos auferidos no período a partir de 04 de setembro de 2023 a 30 de setembro de 2023;

Os recibos GGRC14 (ISIN: BRGGRCR14M10) emitidos no âmbito de Sobras e Montante Adicional da Oferta Pública receberão uma distribuição *pro rata* dos Investimentos Temporários no valor de R\$0,35 (trinta e cinco centavos) por recibo, referente aos rendimentos auferidos no período a partir de 19 de setembro de 2023 a 30 de setembro de 2023;

O formulário de rendimentos consta com status cancelado no portal Fundos.Net, porém não haverá



qualquer alteração na programação de pagamento dos rendimentos do Fundo

O pagamento das distribuições será realizado no 6º (sexto) dia útil do mês de outubro de 2023, isto é, em 09 de outubro de 2023.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Prospecto Definitivo da Oferta Pública.

São Paulo, 04 de outubro de 2023.