

FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 11.664.201/0001-00

COMUNICADO AO MERCADO

BANCO FATOR S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 12º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 33.644.196/0001-06, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 4.341, de 30 de maio de 1997, na qualidade de administrador (“Administrador”) do **FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.664.201/0001-00 (“Fundo”), nos termos do artigo 8º, parágrafo 1º do regulamento do Fundo atualmente em vigor (“Regulamento”), informar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral que, em atendimento aos procedimentos operacionais da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão (“B3”), o Administrador divulgou no dia 28 de junho de 2019 a distribuição de rendimentos relativa ao exercício de junho de 2019 e reapresentou em 04 de julho de 2019 o formulário de distribuição de rendimentos do período com o objetivo de retificar o valor do provento pago por cota para R\$ 1,02. Esta retificação se deu pelo fato de em junho de 2019 ter ocorrido o pré-pagamento do CRI Renner (Código 13K0111771, 1ª Emissão 95ª Série da RB Capital), operação esta que previa um prêmio de pré-pagamento para este evento. Desta forma, o valor do rendimento foi alterado para destinar o pagamento deste prêmio aos cotistas já neste mês. Esse prêmio representou R\$ 0,05 de rendimento por cota adicionais, alterando o valor do rendimento de R\$ 0,97 por cota para R\$ 1,02 por cota mencionado no formulário apresentado nesta data.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 04 de julho de 2019.

Atenciosamente,

BANCO FATOR S.A.

Administrador do Fator Veritá Fundo de Investimento Imobiliário