

**MÉRITO FUNDOS E AÇÕES IMOBILIÁRIAS FII - FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO**

CNPJ N° 32.397.369/0001-76

COMUNICADO AO MERCADO

A **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 418 – 21º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob o nº 41.592.532/0001-42, devidamente credenciada para a administração de carteiras de valores mobiliários, conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 19.203, de 26 de outubro de 2021 na qualidade de administradora do **MÉRITO FUNDOS E AÇÕES IMOBILIÁRIAS FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº **32.397.369/0001-76** (“**Administradora**” e “**Fundo**”, respectivamente), vem, por meio deste, divulgar aos cotistas e ao mercado que recepcionou o **Ofício B3 1130/2023-SLS** em 25.09.2023 (“**Ofício**”), nos seguintes termos:

*“25 de setembro de 2023.
1130/2023-SLS*

Mérito DTVM Ltda

Sr. Alexandre Guilger Despontin

*Diretor Responsável pelo **Merito Fundos e Acoes Imobiliarias FII - Fundo de Investimento Imobiliario***

*Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica***

Prezado Senhor,

*Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até **26/09/2023**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.*

| Cotas | | | | | | | | | |
|-------------|----------|--------|--------|-------|--------|----------|---------|------------|--------------|
| Data | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio | Último | Oscil. % | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$) |
| 12/09/2023 | 66,90 | 66,04 | 66,90 | 66,32 | 66,48 | 0,67 | 15 | 84 | 5.571,24 |
| 13/09/2023 | 66,48 | 66,05 | 66,48 | 66,27 | 66,43 | -0,08 | 13 | 74 | 4.904,12 |
| 14/09/2023 | 66,10 | 66,10 | 66,44 | 66,11 | 66,10 | -0,50 | 8 | 149 | 9.850,95 |
| 15/09/2023 | 66,08 | 66,01 | 66,43 | 66,18 | 66,33 | 0,35 | 45 | 206 | 13.632,69 |
| 18/09/2023 | 66,32 | 65,85 | 66,32 | 65,92 | 65,90 | -0,65 | 16 | 287 | 18.919,29 |
| 19/09/2023 | 65,90 | 64,32 | 66,21 | 65,08 | 64,66 | -1,88 | 34 | 227 | 14.773,95 |
| 20/09/2023 | 66,27 | 65,53 | 66,27 | 65,54 | 65,84 | 1,82 | 38 | 753 | 49.351,30 |
| 21/09/2023 | 65,94 | 65,35 | 65,97 | 65,46 | 65,37 | -0,71 | 11 | 54 | 3.534,60 |
| 22/09/2023 | 65,38 | 65,36 | 65,97 | 65,64 | 65,65 | 0,43 | 9 | 55 | 3.610,14 |
| 25/09/2023* | 65,66 | 60,57 | 65,66 | 62,77 | 61,39 | -6,48 | 437 | 1.224 | 76.831,35 |

* Atualizado até às 15:59”.

Em resposta, cumprimento e esclarecimento ao mercado e referido Ofício, a Administradora informa que não possui conhecimento de qualquer informação que possa justificar as citadas oscilações atípicas apontadas nas Cotas do Fundo nos termos do Ofício.

A Administradora, nos termos da legislação aplicável, comunica e reforça que manterá os Cotistas do Fundo e o mercado em geral informados sobre qualquer ato ou fato relevante relacionado a seus negócios e permanecerá à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 26 de setembro de 2023,

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Funchal, nº 418 - 21º andar

CEP 04.551-060 - Vila Olímpia - São Paulo - SP

T. +55 (11) 3386-2555 | Ouvidoria: 0800.672-1100