

GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 27.771.586/0001-44
(“Fundo”)

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 11 DE SETEMBRO DE 2023

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** Em 12 de setembro de 2023, às 11h, realizada na sede da Administradora, mediante assinaturas digitais.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Convocação realizada em 25 de agosto de 2023, nos termos do artigo 35 do regulamento do Fundo (**“Regulamento”**) e disponível no sistema integrado CVM e B3 (FundosNet) através do link: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=512912&cvm=true>
- III. **PRESENÇA:** Presentes os representantes da **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/ME sob nº 03.751.794/0001-13, a qual é autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 16.582, de 31 de agosto 2018 (**“Administradora”**).
- IV. **MESA:** Presidente: Luiz Alvaro de Paiva Ferreira; Secretário: Frederico Cesar de Campos.
- V. **ORDEM DO DIA:** Dar publicidade aos(as) Srs.(as) Cotistas a respeito da venda do ativo **Hesa 55 Investimento Imobiliário LTDA**, que acarretará a valorização do preço da cota do Fundo.
- VI. **DELIBERAÇÕES:** Embora a assembleia tenha sido devidamente convocada e enviada a proposta do administrador não houve o comparecimento de Cotistas. Tendo em vista que a alienação do ativo será benéfica ao Fundo e aos seus Cotistas, pois reverterá um ativo marcado negativamente na carteira, será processada na forma da proposta da Administradora.
- VII. **ENCERRAMENTO:** A Administradora enviará aos Cotistas o resumo da presente assembleia através do sistema integrado CVM / B3 (FundosNet). Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia.

Os termos constantes desta ata iniciados em letra maiúscula, senão de outra maneira definidos na presente ata, terão o significado que lhes foram atribuídos no Regulamento.

São Paulo, 11 de setembro de 2023.

(assinaturas na página seguinte)

(Página de assinaturas da ata de assembleia geral ordinária do GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO realizada em 11 de setembro de 2023)

Luiz Alvaro de Paiva Ferreira
Presidente

Frederico Cesar de Campos
Secretário

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.