

VALORA CRA FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS – FIAGRO – IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 41.081.088/0001-09- Código de Negociação na B3: VGIA11

São Paulo, 25 de agosto de 2023

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira
1011/2023 – SLS de 24/08/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **VALORA CRA FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS – FIAGRO – IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.081.088/0001-09 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 24 de agosto de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 25/08/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
11/08/2023	9,54	9,50	9,59	9,55	9,57	0,21	10.581	380.875	3.635.780,27
14/08/2023	9,57	9,53	9,57	9,55	9,56	-0,10	11.577	416.077	3.974.824,62
15/08/2023	9,56	9,50	9,56	9,53	9,51	-0,52	34.700	423.557	4.035.371,14
16/08/2023	9,52	9,52	9,56	9,54	9,52	0,11	39.188	423.547	4.038.860,48
17/08/2023	9,53	9,53	9,58	9,55	9,53	0,11	10.650	409.547	3.911.434,88
18/08/2023	9,55	9,51	9,55	9,53	9,54	0,10	8.936	412.942	3.936.453,66
21/08/2023	9,54	9,51	9,55	9,53	9,55	0,10	12.894	516.834	4.923.931,67
22/08/2023	9,55	9,53	9,59	9,55	9,58	0,31	9.138	386.213	3.689.086,71
23/08/2023	9,58	9,54	9,59	9,57	9,56	-0,21	7.946	403.081	3.856.779,61
24/08/2023*	9,55	9,04	9,56	9,34	9,19	-3,87	14.850	1.006.517	9.401.285,06

* Atualizado até às 16h07.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de atos ou fatos relevantes que poderiam justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário da B3.

Esclarecemos, não obstante, que divulgações relativas a Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRAs”), vinculados a operações da COOPERATIVA LANGUIRU LTDA., de série não detida pelo Fundo, tampouco vinculados a um mesmo patrimônio separado de CRAs detidos pelo Fundo relacionados a essa mesma sociedade podem ter exercido influência sobre o mercado, ainda que não possam ser considerados como objeto de Fato Relevante, dado, em especial, (i) o Fato Relevante sobre a matéria divulgado pela Administradora em 28 de fevereiro de 2023; (ii) tratem-se de séries distintas e não vinculadas a um mesmo patrimônio separado, conforme mencionado acima.

Ademais, a Administradora e a gestora do Fundo, a VALORA GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA. inscrita no CNPJ sob o nº 07.559.989/0001-17, vêm acompanhando ativamente a carteira do Fundo e informam que eventuais fatos relacionados aos ativos do Fundo serão tempestivamente comunicados aos Cotistas, na forma da regulamentação aplicável.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora