

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO
GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME Nº 27.771.586/0001-44
("Fundo")**

Aos

Srs(as). Cotistas do GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Prezados(as) Cotistas,

A **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/ME sob nº 03.751.794/0001-13, a qual é autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 16.582, de 31 de agosto 2018 ("Administradora"), na qualidade de Administradora do **GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 27.771.586/0001-44 ("Fundo"), vêm por meio do presente edital convocar V.Sas. para participar da assembleia geral ordinária do Fundo, a ser realizada de forma remota, em **11 de setembro de 2023, às 10h ("AGO")** em primeira convocação e às **15h** em segunda convocação.

A AGE terá o objetivo de dar publicidade aos(as) srs(as). Cotistas a respeito da venda do ativo **Hesa 55 Investimento Imobiliário LTDA**, que acarretará a valorização do preço da cota do Fundo.

Informações Gerais:

Como informado acima, a Assembleia será realizada virtualmente e de forma remota, via vídeo conferência pela plataforma "Microsoft Teams" (link: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NDhiMmM2MDgtMjNkZS00OTlwLWE5MTItZjkzNDQwNWM5NTk4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22268637dc-7342-42e5-985a-1c33a56d4e95%22%2c%22Oid%22%3a%22dc705eae-19ee-4adf-aa5a-4f4d7d2f0b26%22%7d).

Nos termos do Regulamento, somente poderão votar na AGO os(as) Cotistas inscritos(as) no registro de cotistas nesta data, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano. Adicionalmente, nos termos do Regulamento, os(as) Cotistas também poderão votar por meio de comunicação escrita ou eletrônica, observado o disposto no Regulamento e na legislação vigente. A manifestação de voto e, conforme o caso, a via original ou cópia reprográfica do instrumento de mandato, devidamente formalizada, ou pedidos de esclarecimentos deverão ser encaminhados por escrito ao Administrador, até 05 de maio de 2023, no seguinte e-mail: formalizacao@terrainvestimentos.com.br.

Os(as) srs(as). Cotistas ou seus representantes deverão apresentar seus documentos de identificação e/ou prova de representação, bem como assinar a lista de presença de cotistas.

Serão considerados documentos de identificação para:

- (i) Pessoa Física – Cópia de identificação com foto (RG, RNE, CNH);

- (ii) Pessoa Jurídica – Cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e / ou procuração com firma reconhecida), e documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is).

Serão consideradas provas de representação:

- (i) Para fundos de investimento: Cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e estatuto social do seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e ou procuração): Documento de identificação como foto do(s) representante(s) legal(is).
- (ii) Para cotista representado: o procurador deverá estar munido de procuração, lavrada há menos de 1 (um) ano, com poderes específicos para prática do ato, com firma reconhecida pelo cotista outorgante.

São Paulo, 25 de agosto de 2023.

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.