

LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**CNPJ nº. 19.722.048/0001-31****COMUNICADO AO MERCADO**

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, n.º 501 – Bloco I, 5º andar, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 05.389.174/0001-01, devidamente autorizada pela CVM a exercer a atividade de prestação de serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório n.º 7.110, expedido em 29 de janeiro de 2003, na qualidade de administrador do **LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/MF sob nº 19.722.048/0001-31 (“Fundo”), cujas cotas foram objeto de oferta nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Oferta Restrita” e “Instrução CVM 476”, respectivamente), vem, através da presente, informar aos cotistas e ao mercado em geral, a data de início de negociação das cotas subscritas e integralizadas durante a 1ª Emissão de Cotas Sênior, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 1ª Emissão de Cotas Sênior do Fundo.

O encerramento da Oferta Restrita com as Cotas Sênior do Fundo ocorreu em 27/03/2019, foram distribuídas a quantidade total de 1.100.000 Cotas Sênior que foram devidamente subscritas e superaram o prazo de lock-up previsto no Art. 13 da ICVM 476/09, tendo sido integralizadas até o momento 516.522 Cotas Sênior, restando 583.478 cotas a serem integralizadas mediante chamadas de capital.

Dessa forma, informamos que a partir de 13/06/2019 estarão liberadas para negociação as cotas subscritas e integralizadas durante a 1ª emissão de Cotas Sênior, no mercado de balcão organizado administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão sob o código de negociação LOFT11B e código ISIN BRLOFTCTF005. Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

O administrador informará oportunamente a data de negociação para as cotas que ainda não foram integralizadas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 11 de Junho de 2019.

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

