

COMUNICADO AO MERCADO**BRIO REAL ESTATE IV - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 42.869.892/0001-01

Código: BIPD11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, nas qualidades de, respectivamente, “Gestor” e “Administrador” do **BRIO REAL ESTATE IV – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 42.869.892/0001-01 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto nos termos da instrução CVM 472/08, vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de R\$505.692,84 (quinhentos e cinco mil e seiscentos e noventa e dois reais e oitenta e quatro centavos), equivalente ao valor de R\$10,38 (dez reais e trinta e oito centavos) por cota vinculada ao ISIN BRBIPDCTF001. O pagamento será realizado no dia 14 de agosto de 2023. Os cotistas detentores de cotas de fundo na data-base de 04 de agosto de 2023 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br.

São Paulo, 04 de agosto de 2023.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.