

**COMUNICADO AO MERCADO****BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 39.332.032/0001-20

Código BICE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 39.332.032/0001-20 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto nos termos da instrução CVM nº 472/08, vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de R\$ 703.514,90 (setecentos e três mil e quinhentos e quatorze reais e noventa centavos), equivalente ao valor de R\$7,79 (sete reais e setenta e nove centavos) por cota vinculada ao ISIN BRBICECTF007. O pagamento será realizado no dia 7 de agosto de 2023. Os cotistas detentores de cotas/recibos do fundo na data-base de 31 de julho de 2023 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail [ri@brioinvestimentos.com.br](mailto:ri@brioinvestimentos.com.br).

São Paulo, 31 de julho de 2023.

**BRIO INVESTIMENTOS LTDA.**  
**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**