



FATO RELEVANTE

São Paulo, 28 de julho de 2023

A **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (atual denominação social da VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIO LTDA.) ("**BV Asset**"), na qualidade de administradora do **BB RENDA CORPORATIVA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 12.681.340/0001-04 (Ticker B3: BBRC11) ("**Fundo**"), nos termos da instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem por meio do presente comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado o que segue:

Foi concluída a renovação do contrato de locação do imóvel de propriedade do Fundo, localizados na Avenida Amador Bueno da Veiga, 1516 – São Paulo, SP ("**Ag. Estilo Vila Esperança**"), com o Banco do Brasil S.A. ("**Locatário**") nas seguintes condições:

Imóvel	Valor de Locação (mensal)	Prazo	Aviso Prévio	Índice de Reajuste	Multa por Rescisão Antecipada	Multa por Inadimplemento Contratual
Ag. Estilo Vila Esperança	R\$49.500,00	60 meses (até 18/02/2029)	6 meses	IPCA	3 vezes o aluguel vigente à época, proporcional ao tempo remanescente do contrato.	03 parcelas do aluguel mensal vigente à época da infração

Por fim, a BV Asset reitera seu compromisso de transparência com o mercado, bem como com e atuação no melhor interesse de seus clientes em conformidade com a legislação e regulamentação vigentes.

BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

bv.com.br