

COMUNICADO AO MERCADO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA NONA EMISSÃO DO CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 11.728.688/0001-47

Código ISIN: BRHGLGCTF004

Código de Negociação na B3: HGLG11



A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Rua Leopoldo Couto Magalhães Júnior, 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“Administradora” e “Coordenadora Líder”), administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), e coordenadora líder da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da Nona Emissão do Fundo (“Oferta”, “Cotas” e “9ª Emissão”, respectivamente), vem, em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição participante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 10º andar (parte) e 12º a 14º andares (partes), na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07 (“Coordenadora Contratada”), coordenadora da Oferta, e as demais instituições distribuidoras contratadas para participar da Oferta, informar o quanto segue, observado que:

- Durante o Período de Exercício do Direito de Preferência, foram subscritas e integralizadas 3.025.791 (três milhões, vinte e cinco mil, setecentas e noventa e uma) Cotas, equivalentes ao valor total de R\$ 461.433.127,50 (quatrocentos e sessenta e um milhões, quatrocentos e trinta e três mil, cento e vinte e sete reais e cinquenta centavos), líquido do Custo Unitário de Distribuição, de acordo com o *Comunicado de Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência*, divulgado em 2 de junho de 2023.
- Durante o Período de Exercício do Direito de Subscrição das Sobras e do Direito de Subscrição de Montante Adicional, foram subscritas e integralizadas 3.270.303 (três milhões, duzentos e setenta mil, trezentas e três) Cotas, equivalentes ao valor total de R\$ 498.721.207,50 (quatrocentos e noventa e oito milhões, setecentos e vinte e um mil, duzentos e sete reais e cinquenta centavos), líquido do Custo Unitário de Distribuição, de acordo com o *Comunicado de Encerramento do Período de Exercício do Direito de Subscrição das Sobras e do Direito de Subscrição de Montante Adicional*, divulgado em 16 de junho de 2023.
- A quantidade original de Cotas Remanescentes a serem distribuídas no âmbito da Oferta era de 3.539.971 (três milhões, quinhentas e trinta e nove mil, novecentas e setenta e uma) Cotas.

A Oferta não contará com Distribuição Parcial das Cotas, nos termos dos artigos 73 a 75 da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, uma vez que foram subscritas Cotas em quantidade igual ou superior ao Valor da Oferta.

Foi exercida, pela Administradora, a opção de Lote Adicional, aumentando a quantidade total de Cotas da Oferta de 9.836.065 (nove milhões, oitocentos e trinta e seis mil, e sessenta e cinco) Cotas para 10.330.900 (dez milhões, trezentas e trinta mil, e novecentas) Cotas e, conseqüentemente, a quantidade de Cotas Remanescentes de 3.539.971 (três milhões, quinhentas e trinta e nove mil, novecentas e setenta e uma) Cotas para 4.034.806 (quatro milhões, trinta e quatro mil, oitocentas e seis) Cotas.

Desse modo, durante o período de subscrição de Cotas Remanescentes, foram efetivamente alocadas 4.034.806 (quatro milhões, trinta e quatro mil, oitocentas e seis) Cotas, equivalentes ao valor total de R\$ 615.307.915,00 (seiscentos e quinze milhões, trezentos e sete mil, novecentos e quinze reais), líquido do Custo Unitário de Distribuição, sendo certo que, do total de Cotas subscritas durante o período de subscrição de Cotas Remanescentes:

- (i) 1.328.317 (um milhão, trezentas e vinte e oito mil, trezentas e dezessete) Cotas, equivalentes ao valor total de R\$ 202.568.342,50 (duzentos e dois milhões, quinhentos e sessenta e oito mil, trezentos e quarenta e dois reais e cinquenta centavos), líquido do Custo Unitário de Distribuição, foram integralizadas em 28 de junho de 2023; e
- (ii) 2.706.489 (dois milhões, setecentas e seis mil, quatrocentas e oitenta e nove) Cotas, equivalentes ao valor total de R\$ 412.739.572,50 (quatrocentos e doze milhões, setecentos e trinta e nove mil, quinhentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos), líquido do Custo Unitário de Distribuição, serão integralizadas em 27 de julho de 2023.

Mais informações estarão no Anúncio de Encerramento.

Exceto quando especificamente definidos neste comunicado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído nos demais documentos da Oferta.

São Paulo, 24 de julho de 2023.

Coordenadora Líder e Administradora

Coordenadora Contratada

CREDIT SUISSE 

CREDIT SUISSE 

i2a

Assessoria Legal