

## **FATO RELEVANTE**

### **BTOWERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**

CNPJ/ME nº 20.132.453/0001-89

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de atual administradora (“Atual Administradora”), e a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88 na qualidade de nova administradora (“Nova Administradora”) do **BTOWERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 20.132.453/0001-89 (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que, conforme definido em Assembleia Geral Extraordinária de cotistas realizada por meio de consulta formal encerrada em 22 de junho de 2023, em 03 de julho de 2023 haverá a substituição da Atual Administradora pela Nova Administradora, e o serviço de escrituração das cotas do Fundo passará a ser prestado pela Nova Administradora, em substituição à Antiga Administradora.

A partir de 03 de julho de 2023, portanto, qualquer comunicação relacionada ao serviço de escrituração de cotas deverá ser direcionada aos contatos indicados abaixo:

**E-mail:** escrituracao-funds@vortx.com.br

**Telefone:** 11 3030-7177

**Endereço:** Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, SP

Devido ao processo de migração, haverá indisponibilidade, no período de 28 de junho a 30 de junho, na realização de eventuais procedimentos, entre os quais: (i) consultas de posição; (ii) transferência de titularidade de cotas mantidas fora de mercado de bolsa de valores; (iii) movimentação de ambiente de custódia de cotas (depositária x escritural); (iv) pagamentos de eventuais eventos pendentes; (v) atualização cadastral; e (vi) registro de gravames, entre outros.

Ressaltamos, ainda, que os cotistas detentores de cotas depositadas junto à central depositária continuarão a ser normalmente atendidos pelas suas respectivas corretoras de títulos e valores mobiliários e/ou agentes de custódia, não havendo interrupção da negociação das cotas do Fundo.

No mais, a Atual Administradora e a Nova Administradora estão à disposição para a prestação de quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 27 de junho de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**