

**CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ nº 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: 146-5

Código negociação B3: HGLG11

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), vem, em complemento ao fato relevante publicado em 31 de março deste ano (“Fato Relevante Anterior”), informar aos cotistas e ao mercado em geral que, nesta data, o Fundo firmou a Escritura de Venda e Compra e Outros Pactos (“Escritura”), por meio da qual concluiu a aquisição da fração ideal de 9,408% (nove inteiros e quatrocentos e oito milésimos por cento) (“Fração Ideal”) do imóvel situado na Estrada Joaquim Bueno Neto, s/nº, Bairro Rio Baixo, cidade de Itupeva, estado de São Paulo (“HGLG Itupeva G200”).

Conforme informado no Fato Relevante Anterior, o preço de aquisição da Fração Ideal do HGLG Itupeva G200 foi de R\$ 18.130.343,57 (dezoito milhões, cento e trinta mil, trezentos e quarenta e três reais e cinquenta e sete centavos) (“Preço”). Os pagamentos realizados e a serem realizados são os seguintes:

- (i) R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) já pagos em 31 de março de 2023, a título de sinal e princípio de pagamento;
- (ii) R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) pagos nesta data, contra a celebração da Escritura;
- (iii) R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) a serem pagos em até 60 (sessenta) dias contados desta data e
- (iv) R\$ 5.130.343,57 (cinco milhões, cento e trinta mil, trezentos e quarenta e três reais e cinquenta e sete centavos) a serem pagos até 05 de dezembro de 2023.

O Preço equivale a R\$ 2.141,82/m<sup>2</sup> (dois mil, cento e quarenta e um reais e oitenta e dois centavos por metro quadrado), se calculado de forma proporcional à Fração Ideal do HGLG Itupeva G200, adquirida nesta data, em relação à área bruta locável total do HGLG Itupeva G200, que é de 89.976m<sup>2</sup> (oitenta e nove mil, novecentos e setenta e seis metros quadrados).

A Partir da presente data, o Fundo torna-se, então, titular de 100% (cem por cento) do HGLG Itupeva G200, que está integralmente construído e adequado para receber locatários e gerar receitas para o Fundo.

São Paulo, 06 de junho de 2023.

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Administradora do

CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII