

**ASA METROPOLIS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
CNPJ nº 38.293.921/0001-62 - Código de Negociação na B3: ASMT11

São Paulo, 08 de maio de 2023

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

*At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira  
667/2023 – SLS de 05/05/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica*

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **ASA METROPOLIS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 38.293.921/0001-62 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 05 de maio de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 08/05/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
20/04/2023	58,52	56,10	58,52	57,07	58,00	-0,88	11	18	1.027,23
24/04/2023	56,20	55,50	58,00	56,23	55,50	-4,31	17	27	1.518,31
25/04/2023	57,80	57,05	57,99	57,12	57,05	2,79	7	42	2.398,88
26/04/2023	57,19	54,91	57,19	56,12	56,49	-0,98	9	53	2.974,15
27/04/2023	54,91	53,02	56,48	54,00	54,00	-4,40	35	8.025	433.361,26
28/04/2023	57,98	55,04	57,99	56,43	56,59	4,79	13	151	8.520,31
02/05/2023	56,59	53,02	57,00	56,35	57,00	0,72	27	248	13.975,22
03/05/2023	56,90	56,89	56,99	56,91	56,90	-0,17	7	32	1.821,05
04/05/2023	56,90	56,85	56,90	56,89	56,85	-0,08	9	51	2.901,58
05/05/2023*	53,06	51,51	55,70	52,81	51,51	-9,39	234	425	22.445,25

\* Atualizado até às 16h09.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora