

COMUNICADO AO MERCADO**SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**
CNPJ/MF nº 38.082.796/0001-41

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, e a **CATALUNYA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Avenida Dr. Nilo Peçanha, nº 2825, Conjunto 1.108, Chácara das Pedras, CEP 91330-001, na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, inscrita no CNPJ sob o nº 45.108.944/0001-15 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 38.082.796/0001-41 (“Fundo”), servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado geral que não haverá distribuição de rendimentos referente ao mês de abril de 2023. Para mais informações, confira o próximo Relatório Gerencial do Fundo.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 08 de maio de 2023.

SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, representado por seu administrador **VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

