



# 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial Titular: Paula da Silva Pereira Zaccaron

Rua XV de Novembro, 251 - 4º andar - Centro

Tel.: (XX11) 3101-9815 - Email: 5rtdsp@5rtdsp.com.br - Site: www.5rtdsp.com.br

## REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

### Nº 1.635.472 de 04/05/2023

**Certifico e dou fé** que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 03/05/2023, protocolado sob nº 1.650.439, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.635.472** e averbado no registro nº 1.381.394 de 04/01/2013 no Livro de Registro B deste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

**Natureza:**

FUNDO DE INVESTIMENTO

São Paulo, 04 de maio de 2023

( ASSINADO ELETRONICAMENTE )

José Natal da Silva Filho

Escrevente

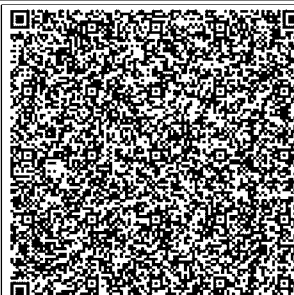
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 60,36	R\$ 17,16	R\$ 11,74	R\$ 3,18	R\$ 4,14
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,90	R\$ 1,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,74



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:  
[servicos.cdtsps.com.br/validarregistro](https://servicos.cdtsps.com.br/validarregistro)  
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

**00210904830926355**



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital

**1135894TIBD000019480DE23I**

Protocolo nº 1.650.439 de 03/05/2023 às 12:24:32h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.635.472 em 04/05/2023 e averbado no registro nº 1.381.394 de 04/01/2013 neste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por José Natal da Silva Filho - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 60,36	RS 17,16	RS 11,74	RS 3,18	RS 4,14	RS 2,90	RS 1,26	RS 0,00	RS 0,00	RS 100,74

**RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ/ME nº 17.329.029/0001-14**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 27 DE ABRIL DE 2023**

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Assembleia realizada de forma não presencial, por meio de Consulta Formal nº 01/2023 encerrada às 16h do dia 27 de abril de 2023, encaminhada pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Administradora")**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada mediante envio da Consulta Formal nº 01/2023, encaminhada em 28 de março de 2023 ("Consulta Formal"), nos termos do Regulamento do **RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (respectivamente "Regulamento" e "Fundo"), do artigo 19, § 2º, da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, ("CVM" e "Instrução CVM 472", respectivamente). A Consulta Formal também foi publicada nos websites da Administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).
- 3. PRESENCAS:** Os cotistas representando 9,70% (nove vírgula setenta por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo e aptas ao exercício do direito de voto encaminharam cartas em resposta à Consulta Formal, conforme comprovantes arquivados na sede da Administradora.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Eveline Carabeli  
Secretária: Valesca Menezes de Souza
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias:

Em pauta ordinária:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022.



Em pauta extraordinária:

- (ii) Autorização para que o informe de rendimentos não seja mais enviado por via física pelos correios, passando a ser enviado aos cotistas exclusivamente por meio digital.



Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 60,36	RS 17,16	RS 11,74	RS 3,18	RS 4,14	RS 2,90	RS 1,26	RS 0,00	RS 0,00	RS 100,74

**RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ/ME n° 17.329.029/0001-14**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 27 DE ABRIL DE 2023**

**6. DELIBERAÇÕES:** Recebidos e apurados os votos:

Em pauta ordinária:

- (i) 74,27% (setenta e quatro vírgula vinte e sete por cento) dos cotistas considerados presentes e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022.

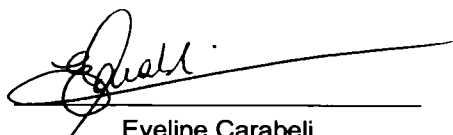
Em pauta extraordinária:

- (ii) 98,11% (noventa e oito vírgula onze por cento) dos cotistas considerados presentes e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** que o informe de rendimentos não seja mais enviado por via física pelos correios, passando a ser enviado aos cotistas exclusivamente por meio digital.

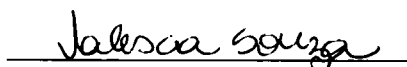
**7. AUTORIZAÇÃO:** Fica a Administradora do Fundo autorizada a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas na Consulta Formal, conforme prazos e condições ali definidos.

**8. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, foi assinado por mim Secretário e pelo Presidente.

São Paulo, 27 de maio de 2023.



Eveline Carabeli  
Presidente



Valesca Menezes de Souza  
Secretária