

São Paulo, 02 de maio de 2023

À

B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3")

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Ana Lucia Pereira

c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual - Gerência de Supervisão de Securitização 1

Ref.: Ofício B3 621/2023-SLS – VINCI INSTRUMENTOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII.

Prezados Senhores,

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. ("Administradora"), inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora do **VINCI INSTRUMENTOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), inscrito perante o CNPJ/ME sob o n.º 31.547.855/0001-60, vem, em resposta ao Ofício B3 621/2023-SLS, datado de 28 de abril de 2023, que dispõe:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 02/05/2023**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
14/04/2023	6,56	6,53	6,62	6,56	6,57	-0,76	130	2.903	19.039,87
17/04/2023	6,57	6,57	6,90	6,64	6,75	2,74	184	7.107	47.220,43
18/04/2023	6,81	6,57	6,81	6,71	6,77	0,30	240	7.464	50.062,13
19/04/2023	6,79	6,70	6,97	6,76	6,80	0,44	132	7.113	48.106,85
20/04/2023	6,79	6,72	6,92	6,82	6,85	0,74	143	1.444	9.842,72
24/04/2023	6,84	6,72	7,03	6,88	6,99	2,04	172	2.127	14.630,50
25/04/2023	7,03	6,89	7,03	6,97	6,90	-1,29	142	2.857	19.922,94
26/04/2023	6,98	6,60	6,98	6,78	6,72	-2,61	416	9.542	64.718,12
27/04/2023	6,89	6,80	6,89	6,82	6,81	1,34	1.293	5.993	40.861,28
28/04/2023*	6,94	6,81	7,60	7,00	7,60	11,60	371	6.379	44.706,12

* Atualizado até às 15:03hs."

Esta Administradora esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores de referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência Administradora, por meio de suas respectivas corretoras.



Adicionalmente, as cotas patrimoniais do Fundo não sofreram variações significativas, conforme se verifica na planilha abaixo:

Data	Valor de Cota
14/04/2023	8,57067831
17/04/2023	8,63578710
18/04/2023	8,65637878
19/04/2023	8,66416498
20/04/2023	8,67831905
24/04/2023	8,70693780
25/04/2023	8,71836962
26/04/2023	8,71363968
27/04/2023	8,72354537
28/04/2023	8,72161062

Nesse sentido, a Administradora desconhece qualquer fato ou evento que justifique o aumento do número de negócios e da quantidade negociada.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários, reafirmando nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
Daniela A Bonifacio Borovics

6D2AE9CC1C2045E...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.