

**FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII**  
**CNPJ/ME nº. 11.664.201/0001-00**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS**

**DATA, HORA E LOCAL DE REALIZAÇÃO:**

Aos 02 (dois) dias de maio de 2023, às 16h00, na sede do Banco Fator S.A, localizada na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº. 1.017, 12º andar, Itaim Bibi, São Paulo-SP.

**PRESENÇA:**

Reuniram-se em Assembleia Geral de Cotistas do **FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII** (doravante denominado “Fundo”), o Presidente da Mesa e a Secretária.

**CONVOCAÇÃO:**

Os cotistas foram convocados a participar da Consulta Formal para deliberar sobre a Demonstração Financeira do Fundo, através de envio de Boletim de Voto à Distância, por meio de Convocação publicada no Fundos.Net e site do Administrador do Fundo, no dia 30 de março de 2023, observado o disposto no artigo 19 da Instrução CVM nº. 472 de 31 de outubro de 2008 com a redação dada pelas alterações posteriores.

**COMPOSIÇÃO DA MESA:**

Assumiu a Presidência dos trabalhos o Sr. Eduardo Chalub Marino que convidou a mim, Claudiana Cavalcante Pivoto, para secretariar a Assembleia.

**ORDEM DO DIA:**

Deliberar sobre as Demonstrações Financeiras apresentadas pelo administrador referente ao exercício social encerrado em Dez/2022.

**DELIBERAÇÕES:**

Os cotistas se manifestaram através de Boletim de Voto à Distância, nos termos da legislação vigente e conforme as regras mencionadas na convocação encaminhada em 30 de março de 2023, aprovando a Demonstração Financeira do Fundo.

O Administrador recebeu a manifestação de cotistas, representando a quantidade de 163.688 cotas, aprovando a Demonstração Financeira de Dez/2022 do Fundo.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, lavrando-se a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai assinada pelos condôminos presentes.

São Paulo, 02 de maio de 2023.

EDUARDO CHALUB  
MARINO:17654681836

Assinado de forma digital por  
EDUARDO CHALUB  
MARINO:17654681836  
Dados: 2023.05.02 16:24:51 -03'00'

**Eduardo Chalub Marino**  
Presidente

CLAUDIANA  
CAVALCANTE  
PIVOTO:27685814889

Assinado de forma digital por  
CLAUDIANA CAVALCANTE  
PIVOTO:27685814889  
Dados: 2023.05.02 16:44:52 -03'00'

**Claudiana C. Pivoto**  
Secretária