

SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF Nº 38.082.796/0001-41
FATO RELEVANTE
Código de Negociação: SRVD11

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, São Paulo - SP, 05425-020, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 14.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** devidamente inscrito no CNPJ/MF nº 38.082.796/0001-41 ("Fundo"), serve-se da presente, nos termos do artigo 41, IV, § 2º, VIII, da Instrução Normativa CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, para informar que os cotistas do Fundo deliberaram, nesta data, em sede de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas:

A destituição da atual gestora do Fundo, a R CAPITAL ASSET MANAGEMENT INVESTIMENTOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 33.962.328/0001-48 ("Gestora"), e a escolha de sua substituta, a saber, a CATALUNYA GESTÃO DE RECURSOS LTDA., sociedade limitada empresária, com sede na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Avenida Dr. Nilo Peçanha, nº 2.825, Conjunto 1.108, Chácara das Pedras, CEP 91330-001, inscrita no CNPJ sob o nº 45.108.944/0001-15 ("Catalunya"), devidamente autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 20.081, de 18 de agosto de 2022, a partir da abertura dos mercados do dia 03 de maio de 2023.

Sendo o que nos cumpria ao momento, permanecemos à disposição para sanar eventuais dúvidas adicionais que se façam necessárias.

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

