

BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81

Código de Negociação na B3: "BRCO11"

Comunicado ao Mercado – Indenização de Reparos – Bresco São Paulo

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora ("Administradora"), e a **BRESCO INVESTIMENTOS E GESTÃO LTDA.**, na qualidade de gestora ("Gestora") do **BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81 ("Fundo"), comunicam aos Cotistas do Fundo e ao Mercado sobre o acordo realizado com a **COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUIÇÃO** ("GPA") acerca do valor a ser pago pelo GPA ao Fundo a título de indenização para implementação dos reparos necessários no **IMÓVEL BRESCO SÃO PAULO** ("Imóvel"), conforme apurado nas vistorias técnicas realizadas, no valor de R\$ 2.075.614,36 (dois milhões, setenta e cinco mil, seiscentos e quatorze reais e trinta centavos), a ser pago em até 15 (quinze) dias úteis.

O acordo compreende exclusivamente a indenização quanto aos reparos necessários no Imóvel e não se estende a quaisquer outras questões relacionadas ao Imóvel e/ou a outros processos em andamento.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

OS VALORES ACIMA DESCRITOS NÃO REPRESENTAM E NEM DEVEM SER CONSIDERADOS, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA.

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora do Fundo

BRESCO INVESTIMENTOS E GESTÃO LTDA.

Gestora do Fundo