

RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO HIGH GRADE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 30.647.758/0001-87

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): RBHG11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, parte, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.486.793/0001-42, devidamente representada na forma de seu Estatuto Social (“Administradora”) e **RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ sob o nº 03.864.607/0001-08 (“Gestora”), respectivamente na qualidade de Administradora e Gestora do **RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO HIGH GRADE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.647.758/0001-87 (“Fundo” ou “RBHG11”), comunica aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o que segue:

Diante dos últimos acontecimentos envolvendo o mercado de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”), principalmente os fundos de investimento imobiliário de crédito, a equipe de gestão ressalta que o portfólio do Fundo não possui exposição aos projetos e CRIs tendo como devedoras as companhias “Circuito de Compras” e/ou “Gramado Parks”, assim como não possui exposição a empreendimentos de multipropriedade.

O portfólio do Fundo, conforme último relatório gerencial divulgado referente à carteira de 28/02/2023, segue com desempenho satisfatório no que tange à capacidade de crédito dos devedores (CRIs com lastro corporativos) e com relação aos níveis de venda, recuperação e inadimplência das carteiras pulverizadas de recebíveis. Além disso, o Fundo não possui nenhum investimento direto através de participação societária de projetos.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos.

São Paulo, 05 de abril de 2023.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

e

RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.

respectivamente na qualidade de Administradora e Gestora do

RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO HIGH GRADE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII