

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RIZA AKIN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 28.267.696/0001-36 – Código de negociação na B3: RZAK11

São Paulo, 04 de abril de 2023

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ofício B3 508/2023-SLS de 03/04/2023-Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **RIZA AKIN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no **CNPJ sob o nº 36.642.219/0001-31** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 03 de abril de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 04/04/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
21/03/2023	93,40	92,51	93,90	93,11	93,00	-0,42	3.814	23.059	2.147.041,28
22/03/2023	93,00	92,98	94,08	93,25	93,90	0,96	7.209	24.622	2.295.907,54
23/03/2023	93,90	93,24	94,78	94,02	93,71	-0,20	6.251	30.883	2.903.715,90
24/03/2023	93,67	93,42	94,69	93,87	94,00	0,30	9.595	25.718	2.414.184,04
27/03/2023	94,00	93,45	94,49	94,01	94,13	0,13	8.173	34.563	3.249.335,01
28/03/2023	94,05	93,65	94,32	93,98	93,76	-0,39	8.206	30.645	2.879.928,21
29/03/2023	93,81	93,02	94,02	93,61	93,05	-0,75	6.277	27.362	2.561.261,81
30/03/2023	93,16	89,53	93,93	91,29	90,98	-2,22	4.760	47.942	4.376.757,19
31/03/2023	90,98	90,90	94,94	92,71	94,94	4,35	3.185	37.250	3.453.314,61
03/04/2023*	94,43	91,50	94,69	93,40	91,61	-3,50	12.952	40.347	3.768.393,20

* Atualizado até às 16h07.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora