



São Paulo, 29 de março de 2023.

Prezado Cotista do

## **FII PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**

**BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, (BR-CAPITAL) na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA** (O “FUNDO”), com base no **artigo 23** do Regulamento do Fundo, vem pela presente **consultar** os cotistas, para que, **até o dia 28 de abril**, se manifestem por escrito sobre a seguinte pauta:

Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022, bem como do relatório dos Auditores Independentes.

Este documento se encontra, para conhecimento e análise, no site do fundo <http://www.brcapital.com.br/site/conteudo/pagina/1,99+Fundo-de-Investimento-Imobiliario-Pedra-Negra-Renda-Imobiliaria.html>.

Portanto, solicitamos que nos espaços especificados na folha anexa, respondam a esta correspondência com a **vossa "manifestação de voto"**. É necessária vossa assinatura e a **devolução de via digitalizada por e-mail ou via física por via correio, em 30 dias, ou seja, apenas serão computados os votos que forem recebidos na sede da Administradora até o dia 28 de abril.**

No aguardo de vossa manifestação,

Atenciosamente,

**BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**  
ADMINISTRADORA DO  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**



2

## DECLARAÇÃO DE VOTO

Consulta efetuada em 29 de março de 2023

\_\_\_\_\_, proprietário(a) de \_\_\_\_\_  
cotas já integralizadas, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PEDRA  
NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**, declaro que:

Quanto a Ordem do Dia.

Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022, bem como do relatório dos Auditores Independentes;

Meu voto é:

Aprovação

Rejeição

Abstenção

data \_\_\_\_\_ Assinatura: \_\_\_\_\_

Os Cotistas ou seus representantes, poderão enviar sua manifestação de voto ao Administrador por meio físico ou por meio de correio eletrônico para o e-mail: [brcapital@brcapital.com.br](mailto:brcapital@brcapital.com.br), sendo que, neste segundo caso, assinado de próprio punho e digitalizado ou digitalmente por meio de assinatura eletrônica e/ou sistema de chave-pública; com a devida comprovação de poderes. A comprovação dos poderes pode ser:

1 - Em caso de Pessoa Física documento de identificação com foto.

2 – Em caso de Pessoa Jurídica: (i) cópia do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração); e (ii) documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is).

3 - No caso de Fundos de Investimento: (i) cópia do último regulamento consolidado do fundo e estatuto social de seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração); e (ii) documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is).