

FATO RELEVANTE – Proposta de aquisição GTLG

CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: 146-5

Código negociação B3: HGLG11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 ("Fundo"), vem, informar aos cotistas e ao mercado em geral o que segue.

Nesta data, o Fundo enviou para a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora do GTIS BRAZIL LOGISTICS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ sob o nº 36.200.677/0001-10 ("GTLG"), proposta para aquisição de 100% (cem por cento) dos ativos detidos pelo GTLG, exceto recursos financeiros de caixa, conforme descritos abaixo ("Operação"):

- (i) Todas as matrículas e demais direitos detidos relativos ao "Centro Logístico Embu - CLE", localizado na Rua José Semião Rodrigues Agostinho, nº 1.370, Água Espraiada, na Cidade de Embu das Artes, Estado de São Paulo;
- (ii) Todas as matrículas e demais direitos detidos relativos ao "Distribution Center Barueri - DCB", localizado na Av. Piracema, nº 155, quadra 5, lotes 9 a 16 e 17 (parte), Tamboré, na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, incluindo o terreno constante no informe mensal de 31 de janeiro de 2023;
- (iii) Todas as matrículas e demais direitos detidos relativos ao "Distribution Center Cajamar - DCC", localizado na Rod. Anhanguera, km 31.775, na Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo;
- (iv) Todas as matrículas e demais direitos detidos relativos ao "Distribution Center Rodoanel - DCR", localizado na Av. Hélio Ossamu Daikuara, nº 1.445, Jardim Vista Alegre, na Cidade de Embu das Artes, Estado de São Paulo; e
- (v) Todas as ações de emissão da CLERC Energia Empreendimentos S.A.

A Operação está condicionada à aprovação da proposta nos órgãos deliberativos do GTLG, além de demais condições precedentes usuais para esse tipo de operação.

Por fim, a Administradora informa que a proposta para a Operação tem uma série de etapas a serem cumpridas, que envolvem inclusive as condições relacionadas ao pagamento pela aquisição dos Ativos, que serão oportunamente informadas ao mercado, nos relatórios gerenciais do Fundo ou em fatos relevantes complementares a este.

São Paulo, 24 de março de 2023.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII