

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RIZA ARCTIUM REAL ESTATE

CNPJ nº 28.267.696/0001-36 – Código de negociação na B3: RZAT11

São Paulo, 03 de março de 2023

À
B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO
Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP
CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira
349/2023 – SLS de 02/03/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RIZA ARCTIUM REAL ESTATE**, inscrito no **CNPJ sob o nº 28.267.696/0001-36** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 02 de março de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 03/03/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
15/02/2023	84,54	83,54	84,88	84,29	84,50	0,69	1.035	6.856	577.914,68
16/02/2023	84,50	84,11	86,99	85,38	84,11	-0,46	1.685	7.455	636.508,74
17/02/2023	84,33	83,92	85,74	84,49	84,77	0,78	827	5.235	442.314,22
22/02/2023	84,77	83,61	84,98	84,15	83,85	-1,08	804	4.039	339.871,31
23/02/2023	83,85	83,52	85,00	84,06	84,11	0,31	1.361	9.972	838.199,83
24/02/2023	84,50	83,80	85,00	84,47	84,82	0,84	2.367	11.151	941.889,19
27/02/2023	84,68	84,60	85,34	84,95	84,60	-0,25	876	5.396	458.366,60
28/02/2023	85,33	84,22	85,73	84,96	85,44	0,99	876	4.494	381.826,24
01/03/2023	85,15	84,90	86,00	85,68	85,30	-0,16	1.434	8.450	723.958,24
02/03/2023*	85,29	82,31	85,98	83,75	82,50	-3,28	2.708	27.125	2.271.801,22

* Atualizado até às 14:01hs.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora