



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

CNPJ nº 14.376.247/0001-11 – Código de Negociação: BMLC11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora, e a **ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.221.832/0001-87 (“Gestora”), na qualidade gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ sob o nº 14.376.247/0001-11 (“Fundo”), proprietário de parte do Edifício comercial, denominado Brascan Century Corporate, localizado na Rua Joaquim Floriano, 466, Itaim Bibi, sendo mais especificamente: os pavimentos 2º, e 15º, São Paulo/SP (“Imóvel”), Em complemento ao Fato Relevante publicado no dia 11/10/2022 e a Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”) convocada no dia 17/10/2022, realizada por meio do procedimento de consulta formal, informa que:

- O Fundo recebeu nesta data o complemento a proposta de aquisição, enviada pelo **PÁTRIA EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.048.651/0001-12 (“Proponente”), informando o seu interesse em não seguir com o processo de aquisição do 2º pavimento do Brascan Century Corporate - São Paulo/SP, sob propriedade do Fundo.
- Por fim, a Administradora e a Gestora destacam que estão avaliando eventuais medidas cabíveis no sentido de preservar o interesse do Fundo e dos Cotistas e que estão trabalhando ativamente para a alienação do ativo, em linha com o deliberado pelo Comitê de Investimento e aprovado em AGE de cotistas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 2 de março de 2023.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.