

COMUNICADO AO MERCADO – Solicitação de Esclarecimentos**CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ nº 29.641.226/0001-53

Código Cadastro CVM: 318006

Código negociação B3: HGRU11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 (“Fundo”), vem comunicar o abaixo, em razão do recebimento do Ofício B3 343/2023-SLS, de 1º de março de 2023, com solicitação de esclarecimentos sobre as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado na tabela abaixo, feita pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão, administradora do mercado organizado em que as cotas do Fundo estão admitidas à negociação.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
14/02/2023	115,91	115,53	116,37	115,91	116,04	0,11	4.460	29.327	3.399.330,43
15/02/2023	116,04	115,60	116,54	115,96	116,14	0,08	5.547	26.448	3.066.826,43
16/02/2023	116,14	115,60	116,37	115,91	115,63	-0,43	6.371	26.200	3.036.759,12
17/02/2023	115,63	115,50	116,35	115,86	115,97	0,29	4.701	32.559	3.772.259,58
22/02/2023	115,95	115,40	115,95	115,64	115,75	-0,18	2.656	20.337	2.351.844,87
23/02/2023	115,75	115,40	115,95	115,58	115,50	-0,21	4.225	22.716	2.625.624,10
24/02/2023	115,51	115,24	115,96	115,55	115,41	-0,07	3.929	29.317	3.387.627,95
27/02/2023	115,41	115,40	115,88	115,54	115,64	0,19	3.418	23.532	2.718.854,99
28/02/2023	115,64	111,80	116,45	115,31	114,30	-1,15	6.334	48.678	5.613.098,29
01/03/2023*	114,69	114,50	116,14	115,58	115,99	2,23	8.986	42.625	4.926.942,17

*Atualizado até às 17h48.

A Administradora esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato específico que justifique as oscilações registradas com as cotas do Fundo.

Adicionalmente, a Administradora relembra que, em 28 de fevereiro de 2023, foi divulgado, após fechamento de mercado de negociação das cotas de emissão do Fundo, o valor da distribuição mensal de rendimentos, referente ao mês de fevereiro de 2023, de R\$ 0,85 (oitenta e cinco centavos) por cota.

São Paulo, 2 de março de 2023.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII