

**MÉRITO FUNDOS E AÇÕES IMOBILIÁRIAS FII - FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO**

CNPJ Nº 32.397.369/0001-76

COMUNICADO AO MERCADO

A **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 418 – 21º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob o nº 41.592.532/0001-42, devidamente credenciada para a administração de carteiras de valores mobiliários, conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 19.203, de 26 de outubro de 2021 na qualidade de administradora do **MÉRITO FUNDOS E AÇÕES IMOBILIÁRIAS FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº **32.397.369/0001-76** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, divulgar aos cotistas e ao mercado que recepcionou o **Ofício B3 345/2023-SLS** em 01.03.2023 (“Ofício”), nos seguintes termos:

“1 de março de 2023

345/2023 - SLS

MÉRITO DTVM LTDA

Sr(a). Alexandre Guilger Despontin

Diretor(a) Responsável do MÉRITO FDO. AÇÕES IMOB. FII - FDO INV. IMOB.

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme

demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado 02/03/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
14/02/2023	57,14	56,49	57,15	57,00	56,49	-1,15	29	503	28.671,11
15/02/2023	56,55	56,55	57,35	56,94	57,30	1,43	15	155	8.825,73
16/02/2023	57,30	57,00	57,30	57,08	57,27	-0,05	15	59	3.367,84
17/02/2023	57,31	56,65	57,35	57,29	57,16	-0,19	21	136	7.791,59
22/02/2023	57,99	56,67	57,99	57,14	56,67	-0,85	12	106	6.056,63
23/02/2023	56,67	56,40	57,47	56,95	57,46	1,39	25	672	38.272,49
24/02/2023	57,47	56,85	57,47	57,33	57,39	-0,12	28	159	9.114,83
27/02/2023	56,93	56,01	57,47	56,94	56,51	-1,53	53	1.389	79.083,93
28/02/2023	56,99	56,03	57,30	56,88	57,00	0,86	76	2.303	130.984,33
01/03/2023*	56,44	53,00	57,17	55,35	53,02	-6,04	194	666	36.866,31

* Atualizado até às 17:44hs.”.

Em resposta, cumprimento e esclarecimento ao mercado e referido Ofício, a Administradora informa que não possui conhecimento de qualquer informação que possa justificar as citadas oscilações atípicas apontadas nas Cotas do Fundo nos termos do Ofício.

A Administradora, nos termos da legislação aplicável, comunica e reforça que manterá os Cotistas do Fundo e o mercado em geral informados sobre qualquer ato ou fato relevante relacionado a seus negócios e permanecerá à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 2 de março de 2023,

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Funchal, nº 418 - 21º andar

CEP 04.551-060 - Vila Olímpia - São Paulo - SP

T. +55 (11) 3386-2555 | Ouvidoria: 0800.672-1100