

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL SHOPPINGS**

CNPJ nº 33.046.142/0001-49 – Código de negociação na B3: BPML11

São Paulo, 16 de fevereiro de 2023

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: *Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira*  
272/2022 – SLS de 15/02/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL SHOPPINGS**, inscrito no **CNPJ sob o nº 33.046.142/0001-49** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 15 de fevereiro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 16/02/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."*

<b>Cotas</b>									
<b>Data</b>	<b>Abertura</b>	<b>Mínimo</b>	<b>Máximo</b>	<b>Médio</b>	<b>Último</b>	<b>Oscil. %</b>	<b>Nº neg.</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Volume (R\$)</b>
02/02/2023	60,50	60,07	60,50	60,39	60,45	-0,08	7	12	724,70
03/02/2023	60,39	60,16	60,40	60,38	60,16	-0,47	5	14	845,32
06/02/2023	60,40	59,99	60,40	60,08	59,99	-0,28	19	97	5.827,67
07/02/2023	60,33	60,32	60,34	60,33	60,32	0,55	8	15	904,93
08/02/2023	60,34	59,99	60,34	60,02	59,99	-0,54	13	59	3.541,35
09/02/2023	60,00	59,99	60,32	60,00	60,30	0,51	35	261	15.659,65
10/02/2023	60,39	59,99	60,40	60,01	59,99	-0,51	21	107	6.421,04
13/02/2023	59,99	59,99	60,39	60,17	60,39	0,66	16	74	4.452,69
14/02/2023	60,39	59,00	60,40	59,99	59,00	-2,30	135	520	31.194,04
15/02/2023*	59,00	53,22	59,55	54,73	53,50	-9,32	136	359	19.649,59

\* Atualizado até às 16:13hs.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora