

COMUNICADO AO MERCADO**BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 39.332.032/0001-20

Código BICE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 39.332.032/0001-20 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto nos termos da instrução CVM nº 472/08, vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de R\$ 1.311.541,71 (um milhão trezentos e onze mil quinhentos e quarenta e um reais e setenta e um centavos), equivalente ao valor de R\$18,40 (dezoito reais e quarenta centavos) por cota vinculada ao ISIN BRBICECTF007 e BRBICER07M17. O pagamento será realizado no dia 07 de fevereiro de 2023. Os cotistas detentores de cotas/recibos do fundo na data-base de 31 de janeiro de 2023 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br.

São Paulo, 2 de janeiro de 2023.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.