

FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO REC LOGÍSTICA (“Fundo”)

CNPJ nº 37.112.770/0001-36

Código ISIN nº BRRELGCTF008

Código de Negociação na B3: RELG11

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01.451-011, São Paulo/SP, CNPJ/ME nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que celebrou com a Transparaná Armazéns Gerais Ltda. (“**Transparaná**”) contrato de locação das áreas correspondentes a (i) 2.607m² do Galpão Itapuã, pelo prazo de 6 (seis) meses; e (ii) 2.000m² da área de pátio, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, ambas áreas situadas no Terminal Multimodal de Camaçari/BA, na Via de Ligação, s/n, COPEC, Polo Petroquímico de Camaçari, CEP 42810-260, Camaçari/BA.

A área de pátio de 2.000m² que se encontra em local descoberto passará a integrar a área bruta locável do imóvel, motivo pelo qual durante o período de vigência da locação, a base para cálculo da taxa de vacância do portfólio será acrescida dessa área. Posto isso, após essas locações, e concretizadas as devoluções sinalizadas por outros locatários anteriormente, a taxa de vacância do portfólio do Fundo será de 22,59% (vinte e dois inteiros e cinquenta e nove centésimos por cento).

Com a nova locação de 2.000m², o valor unitário médio do aluguel das áreas de pátio aumentou em 19,48% (dezenove inteiros e quarenta e oito centésimos por cento).

O impacto dessas locações resultará em um aumento total na distribuição de rendimento do Fundo de R\$ 0,06 (seis centavos) por cota.

Adicionalmente, foi estendido o período de vigência do contrato de locação, também celebrado com a Transparaná, correspondente a 14.500m² da área do pátio de containers, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. Essa extensão de prazo não impactará imediatamente na distribuição de rendimento do Fundo.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A. continua empenhada no esforço de locação das áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 20 de janeiro de 2023.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.