



FATO RELEVANTE

NAVI RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 42.432.327/0001-82

Código ISIN nº BRAPTOCTF007

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01.451-011, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador (“Administrador”), do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – NAVI RESIDENCIAL**, inscrito no CNPJ sob nº 42.432.327/0001-82 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, que, em 29 de dezembro de 2022, o Fundo realizou a **troca da operação das suas unidades** da empresa LOCAZIONE BRASIL SERVIÇOS DE HOSPITALIDADE LTDA. para a **CHARLIE TECNOLOGIA E ACOMODACOES S.A.**

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, pelo telefone (21) 3590-2410 e e-mail ri@navi.com.br.

São Paulo, 12 de janeiro de 2023

**NAVI REAL ESTATE VENTURES ADMINISTRADORA E GESTORA DE RECURSOS
FINANCEIROS LTDA.**

Gestora

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador