

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL

CNPJ n.º 00.762.723/0001-28

ISIN Cotas: BRCTXTCTF014

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): CTXT11

COMUNICADO AO MERCADO

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Chedid Jafet nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP: 04551-065, Vila Olímpia, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ”) sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Instituição Administradora”), na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL, inscrito no CNPJ sob nº 00.762.723/0001-28 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o quanto segue.

No âmbito da 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo (“Oferta”, “Emissão” e “Novas Cotas”, respectivamente), o Fundo realizará, nesta data, a 1ª (primeira) chamada de capital no âmbito da Emissão. Por meio da 1ª chamada de capital, deverão ser integralizadas 252.586 (duzentas e cinquenta e duas mil, quinhentos e oitenta e seis cotas) Cotas, perfazendo o valor total de R\$3.321.505,90 (três milhões, trezentos e vinte e um mil, quinhentos e cinco reais e noventa centavos, já considerando o Custo Unitário, as quais correspondem a 50% cinquenta por cento) das Cotas subscritas no âmbito da Emissão. A liquidação financeira será realizada por meio do escriturador do Fundo.

A liquidação da 1ª chamada de capital está prevista para ocorrer até o dia 18 de janeiro de 2023.

Os termos iniciados em letra maiúscula não definidos neste comunicado ao mercado têm o seu significado atribuído na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 09 de dezembro de 2022 (“Assembleia”), e que se encontra disponível para acesso no site da Instituição Administradora no endereço: <https://www.niobravo.com.br/fundos/fundo-de-investimento-imobiliariao-centro-textil-internacional/> ou no Fato Relevante do Fundo sobre o início da Oferta divulgado em 12 de dezembro de 2022.

A Instituição Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 11 de janeiro de 2023.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

- Instituição Administradora -