

## COMUNICADO AO MERCADO

3ª EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO  
EM 09 DE JANEIRO DE 2023

## LIFE CAPITAL PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS

CNPJ/ME Nº 39.753.295/0001-02

ISIN: BRLIFECTF017

Código de negociação B3 (ticker): LIFE11

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, conjunto 41, sala 2, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 14.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administrador") do **LIFE CAPITAL PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 39.753.295/0001-02 ("Fundo"), em cumprimento ao quanto disposto no inciso XIII do § 2º do art. 41 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 29 de dezembro de 2022 foi encerrada a oferta primária de cotas da 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo, sob o regime de esforços restritos de distribuição, no âmbito da Oferta Restrita foram subscritas e integralizadas a totalidade de 6.578.951 (seis milhões, quinhentas e setenta e oito mil, novecentas e cinquenta e uma) Novas Cotas, perfazendo o montante total de R\$ 65.444.687,44 (seiscentos e cinco milhões, quatrocentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e oitenta e sete reais, e quarenta e quatro centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária. Tendo em vista a integralização superior ao Montante Inicial da Oferta Restrita previsto no Fato Relevante datado de 16 de novembro de 2022, não havendo, portanto, evento de retratação.

A partir do fechamento do mercado no dia 06 de janeiro de 2023 os recibos das Cotas subscritas durante a 3ª emissão de cotas, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir das datas abaixo de liberação para negociação, sob o código de negociação LIFE11 e código ISIN BRLIFECTF017.

ISIN	Ticker	Liberação para negociação
BRLIFERO9M10	LIFE13	09/01/2023
BRLIFERIOM17	LIFE14	09/01/2023
Não Aplicável	Livro (Escritural)	22/03/2023(*)

(\*) Ressalta-se que as Novas Cotas adquiridas no âmbito da Oferta Restrita ficarão bloqueadas e somente poderão ser negociadas no mercado secundário depois de decorridos 90 (noventa) dias de sua subscrição ou aquisição pelo Cotista, nos termos do artigo 13 da Instrução CVM nº 476/09, e deverá ser observado os prazos e procedimentos operacionais do Escriturador.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 04 de janeiro de 2022.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |  
Pinheiros | São Paulo | SP