

**BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO PROGRESSIVO**  
CNPJ nº 07.000.400/0001-46 – Código de negociação na B3: BBF11

São Paulo, 04 de janeiro de 2023

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

*At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira*  
12/2022 – SLS de 03/01/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO PROGRESSIVO**, inscrito no CNPJ sob o nº 07.000.400/0001-46 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 03 de janeiro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 04/01/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
20/12/2022	1920,00	1920,00	1940,00	1928,43	1927,00	0,36	67	139	268.051,60
21/12/2022	1939,99	1931,01	1949,11	1942,38	1949,11	1,14	49	87	168.987,33
22/12/2022	1949,11	1935,00	1954,98	1949,46	1954,00	0,25	44	123	239.783,89
23/12/2022	1953,00	1943,00	1953,00	1949,76	1953,00	-0,05	46	151	294.413,72
26/12/2022	1952,99	1943,00	1952,99	1947,74	1948,00	-0,25	49	86	167.505,83
27/12/2022	1950,00	1945,00	1965,00	1952,96	1955,00	0,35	42	100	195.295,99
28/12/2022	1955,01	1937,00	1968,00	1960,13	1968,00	0,66	35	75	147.010,12
29/12/2022	1946,11	1946,11	1978,01	1963,58	1977,69	0,49	43	82	161.013,77
02/01/2023	1974,00	1919,50	1977,69	1952,11	1919,50	-1,58	99	220	429.465,09
03/01/2023*	1925,01	1925,01	2033,00	1967,10	2000,00	4,19	100	356	700.288,18

\* Atualizado até às 17:28hs.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora