

FATO RELEVANTE**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE - FII**
CNPJ nº 15.296.696/0001-12

A **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.** sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 350, 14º Andar, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 11.426.501/0001-50, e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Av. das Américas, nº 3434, bloco 7, 2º andar, Barra da Tijuca, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001 nas respectivas qualidades de “Gestora” e “Administradora” do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VILA OLÍMPIA CORPORATE FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 15.296.696/0001-12, informam aos cotistas e ao mercado que:

Houve inadimplência de um locatário do setor de consultoria. A Gestora e a Administradora estão envidando todas as medidas cabíveis para a cobrança, preservação dos direitos e interesses do Fundo e de seus cotistas, bem como buscando a regularização do atraso do locatário com a maior brevidade possível. Tão logo a situação seja regularizada, será divulgado novo Fato Relevante.

Esta inadimplência representa um impacto negativo de aproximadamente R\$ 0,03 (três centavos) por cota na receita imobiliária recebida no mês dezembro.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários no e-mail ri@rbcapitalam.com.

São Paulo, 02 de janeiro de 2023.

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
Administradora