



Ref.: Comunicação de Desenquadramento de Carteira – Fundo de Investimento Imobiliário

CNPJ: **34.197.727/0001-22**

Nome: **MORE REAL ESTATE FOF FII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”)

Administrador: **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S/A DTVM**

Gestor: **MORE INVEST GESTORA DE RECURSOS LTDA.**

- i) Tipo de Dispositivo: Instrução CVM 472
Artigo/Inciso: Artigo 45 - § 5º
Limite Máximo Estabelecido: 10.00%
Percentual Atingido: 10.43%

Justificativa para o desenquadramento / Plano de ação: O Fundo desenquadrrou, pois, ultrapassou o limite máximo de 10% do patrimônio líquido por fundo de investimento. O Gestor foi devidamente comunicado do desenquadramento e informou que apesar do fundo investido não possuir liquidez no mercado secundário, o que impossibilita a redução da posição, existe a expectativa de que ocorra o pagamento de juros e amortização do fundo investido durante o mês de Janeiro de 2023 o que reenquadrará a posição. A previsão é de que até 31 de Janeiro de 2023 o Fundo esteja devidamente enquadrado.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,
BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM