



FATO RELEVANTE

São Paulo – SP, 28 de dezembro de 2022.

BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM LOGÍSTICA**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 27.368.600/0001-63 (“Fundo”), vem, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e Instrução CVM n.º 516 de 29 de dezembro de 2011, comunicar aos cotistas e ao mercado que realizou a reavaliação do(s) imóvel(is) Alvo do Fundo.

Desta forma, considerando o laudo de avaliação realizado pela empresa BINSWANGER BRAZIL, entendeu-se que o valor justo que deve ser utilizado para marcação do imóvel é de R\$ 207.085.000,00 (duzentos e sete milhões, oitenta e cinco mil reais), inferior ao valor contábil atual do(s) imóvel(is) alvo totalizando uma variação negativa de aproximadamente 2,15% (dois vírgula quinze por cento) no valor do patrimônio líquido do Fundo.

Atenciosamente,

BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A