

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RIZA AKIN

CNPJ nº 36.642.219/0001-31 – Código de negociação na B3: RZAK11

São Paulo, 21 de dezembro de 2022

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício 1455/2022 – SLS de 20/12/2022- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RIZA AKIN**, inscrito no **CNPJ sob o nº 36.642.219/0001-31** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 20 de dezembro de 2022 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 21/12/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
07/12/2022	102,74	101,40	102,75	102,11	101,70	-0,97	2.779	13.685	1.397.427,41
08/12/2022	102,73	101,22	102,73	101,81	101,50	-0,19	5.961	17.079	1.738.812,51
09/12/2022	101,50	101,50	102,48	101,89	102,02	0,51	3.016	7.630	777.385,96
12/12/2022	102,02	100,99	102,74	101,82	100,99	-1,00	3.520	16.524	1.682.464,33
13/12/2022	102,01	101,50	102,60	102,02	101,60	0,60	3.761	13.671	1.394.700,40
14/12/2022	101,59	100,58	102,07	101,44	101,71	0,10	2.374	19.988	2.027.517,35
15/12/2022	100,00	99,80	101,88	100,92	100,67	0,45	3.379	20.458	2.064.673,36
16/12/2022	100,67	100,18	102,00	101,20	100,42	-0,24	4.338	18.418	1.863.832,17
19/12/2022	100,65	100,42	101,79	101,05	100,43	0,00	5.773	23.108	2.335.175,82
20/12/2022*	100,50	96,76	101,22	98,65	97,50	-2,91	1.220	42.382	4.181.113,06

* Atualizado até às 12h22.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora