



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
MEMORIAL OFFICE  
(CNPJMF nº 01.633.741/0001-72)**

**COMUNICADO AO MERCADO  
Esclarecimentos de consulta B3/CVM  
(Ref. Ofício B3 nº 1412/2022 SLS de 12/12/2022)**

**COINVALORES CCVM LTDA.**, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MEMORIAL OFFICE (FMOF11)**, registrado na CVM sob nº39-6, vem por meio deste, prestar os devidos esclarecimentos solicitados pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão “B3” a respeito das oscilações atípicas registradas com as cotas de emissão do Fundo, conforme transcrito abaixo:

**“ COINVALORES CCVM LTDA**

Sr. Fernando Ferreira Da Silva Telles

Diretor Responsável – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MEMORIAL OFFICE

Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 13/12/2022**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
03/11/2022	64,95	64,95	64,95	64,95	64,95	0,00	1	1	64,95
08/11/2022	64,94	64,94	64,94	64,94	64,94	-0,01	1	1	64,94
18/11/2022	57,00	57,00	57,00	56,85	57,00	-12,22	6	57	3.240,55
23/11/2022	57,00	57,00	57,00	57,00	57,00	0,00	1	1	57,00
25/11/2022	57,00	57,00	57,00	57,00	57,00	0,00	1	3	171,00
28/11/2022	55,03	55,03	55,03	55,03	55,03	-3,45	1	1	55,03
29/11/2022	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01	3,59	2	2	114,02
02/12/2022	58,99	55,05	58,99	57,38	57,36	0,61	4	7	401,69
05/12/2022	57,51	57,51	57,51	57,51	57,51	0,26	1	2	115,02
12/12/2022*	58,98	52,00	60,01	57,57	52,00	-9,58	32	436	25.101,18

\*Atualizado até às 17h39.”

Em resposta ao questionamento formulado pela B3, essa administradora esclarece que desconhece a existência de qualquer fato ou evento que possa justificar a oscilação atípica, aumento no número de negócios e na quantidade de cotas negociadas.



Adicionalmente, a administradora esclarece que qualquer fato ou evento, de seu conhecimento, que possa influenciar na cotação das cotas emitidas pelo Fundo será objeto de publicação de Fato Relevante nos termos do art. 41 da IN CVM 472/08.

São Paulo, 13 de dezembro de 2022.

Fundo de Investimento Imobiliário Memorial Office.  
COINVALORES CCVM LTDA.  
Administradora.