

KINEA II REAL ESTATE EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII
CNPJ 14.423.780/0001-97

Ref.: Ofício B3 1395/2022-SLS de 07/12/2022 (“Ofício”) - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 08/12/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
24/11/2022	0,99	0,98	0,99	0,99	0,98	0,00	6	368	363,14
25/11/2022	0,99	0,98	0,99	0,98	0,98	0,00	4	1.748	1.713,11
28/11/2022	0,99	0,98	1,09	1,00	1,08	10,20	16	1.249	1.255,19
29/11/2022	0,98	0,98	0,99	0,99	0,98	-9,25	6	1.723	1.699,69
30/11/2022	0,98	0,98	1,00	0,98	1,00	2,04	7	620	607,90
01/12/2022	0,99	0,93	1,00	0,94	0,93	210,94	30	3.514	3.316,91
02/12/2022	0,93	0,70	0,93	0,82	0,77	-17,20	72	4.722	3.856,33
05/12/2022	0,80	0,73	0,90	0,79	0,74	-3,89	275	10.625	8.409,51
06/12/2022	0,74	0,67	0,80	0,74	0,67	-9,45	645	8.369	6.167,03
07/12/2022*	0,70	0,57	0,78	0,64	0,57	-14,93	489	8.498	5.513,25

* Atualizado até às 16:43hs.

Em atenção ao presente Ofício, cumpre a **INTRAG DTVM LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n.º 62.418.140/0001-31, sediada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 4º andar, São Paulo – SP (“Administradora”), informar que não possui conhecimento de quaisquer fatos ou eventos que possam ter influenciado nas últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do KINEA II REAL ESTATE EQUITY FII (“Fundo”), conforme acima indicadas.

Adicionalmente, informamos que, em 30 de novembro, o Fundo declarou o pagamento de proventos, o qual compreendeu pagamento de Rendimentos e Amortização Parcial, conforme Aviso aos Cotistas Estruturados divulgado na mesma data. Tal amortização refere-se à devolução de capital investido, em linha com o momento de desinvestimento do Fundo. Contudo, a Administradora e a Kinea Investimentos S.A., gestora do Fundo, informam que não possuem qualquer informação que leve a uma afirmação de que a divulgação do pagamento de proventos, possa ter ocasionado os eventos percebidos nas transações de cotas no mercado secundário.

Atenciosamente,

São Paulo, 08 de dezembro de 2022.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.