



FII HOSPITAL DA CRIANÇA

CNPJ nº 04.066.582/0001-60 – Código Negociação: HCRI11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FII HOSPITAL DA CRIANÇA**, inscrito no CNPJ sob o nº 04.066.582/0001-60 ("Fundo"), informa ao mercado e aos investidores em geral que:

- I. O Fundo distribuiu, na data de ontem (23 de novembro de 2022), Ação Judicial de Execução de Título Extrajudicial em desfavor da Rede D'Or ("Locatária"), a qual passou a tramitar na 6ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara de São Paulo/SP sob o nº 1026735-78.2022.8.26.0003.
- II. Por meio da referida Ação Judicial, o Fundo busca executar uma diferença nominal de aluguel no importe de R\$ 941.125,02 (novecentos e quarenta e um mil, cento e vinte e cinco reais e dois centavos), que deverá ser corrigida com multa, juros e correção monetária até a data de pagamento, caso assim decidido, uma vez que o aluguel percentual apurado nesse período fora maior que o aluguel mensal pago pela Locatária no referido período (meses de agosto de 2016 a maio de 2017), com base nos valores informados de Faturamento Bruto da própria Locatária nos meses em questão.

Ficamos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 24 de novembro de 2022.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do
FII HOSPITAL DA CRIANÇA