

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – DIAMANTE
CNPJ nº 26.642.727/0001-66 – Código de negociação na B3: DAMT11B

Rio de Janeiro, 21 de novembro de 2022

À
B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO
Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP
CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício 1298/2022 – SLS de 18/11/2022- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – DIAMANTE**, inscrito no **CNPJ sob o nº 26.642.727/0001-66** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 18 de novembro de 2022 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 21/11/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
04/11/2022	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	0,00	7	10	150,60
07/11/2022	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	0,00	11	20	301,20
08/11/2022	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	0,59	9	15	227,25
09/11/2022	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	0,00	8	14	212,10
10/11/2022	15,15	14,95	15,15	15,13	15,15	0,00	10	27	408,64
11/11/2022	15,15	11,92	15,15	12,61	15,01	-0,92	14	129	1.626,08
14/11/2022	15,01	15,01	16,79	16,69	16,77	11,72	15	49	817,65
16/11/2022	16,43	16,20	16,43	16,36	16,20	-3,39	10	39	638,19
17/11/2022	16,19	16,19	18,50	17,19	18,45	13,88	28	350	6.017,94
18/11/2022*	18,08	12,00	18,08	13,28	12,00	-34,95	16	409	5.325,43

* Atualizado até às 16:11hs.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora