

BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 11.839.593/0001-09 - Código de Negociação: BTLG11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA**; inscrita no CNPJ nº 09.631.542/0001-37 ("Gestora"), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo"), vêm pela presente, informar aos cotistas e ao mercado em geral, que:

- I. Em complemento ao Comunicado ao Mercado divulgado no dia **03/11/2022**, a Administradora informa que o leilão de frações das cotas agregadas, decorrente da incorporação do **BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** pelo Fundo, foi encerrado em 17/11/2022 ("**Leilão**"), tendo sido obtido o valor aproximado de **R\$ 100,29 (cem reais e vinte e nove centavos) por cota de emissão do Fundo**, o qual corresponde ao valor de mercado das cotas na data do Leilão, resultando no montante total de **R\$18.151,34 (dezoito mil cento e cinquenta e um reais e trinta e quatro centavos)**.
- II. Os cotistas do Fundo que tiveram suas frações de cotas liquidadas por meio do Leilão farão jus ao reembolso proporcional às suas respectivas frações, o qual será pago aos referidos cotistas no dia 23 de novembro de 2022.
- III. Por fim, retificando o Comunicado supracitado, o Fundo passará a deter 21.066.892 (vinte e um milhões e sessenta e seis mil e oitocentas e noventa e duas) cotas inteiras, sendo essa a nova quantidade de cotas emitidas final decorrentes da junção das frações.

Abaixo encontra-se uma tabela com exemplos de valor a ser recebido por cotista que teve frações negociadas em leilão, em que:

Valor a ser recebido = (Fração possuída pelo cotista) x R\$100,29:

Fração de cota possuída pelo cotista	Valor a ser recebido em R\$¹
0,900	90,26
0,800	80,23
0,700	70,20
0,600	60,17
0,500	50,14
0,400	40,11
0,300	30,08
0,200	20,05
0,100	10,02
0,050	5,01

¹ Os valores informados na tabela acima, são apenas exemplos hipotéticos e arredondados do valor a ser recebido pelos investidores e não representam uma promessa do valor a ser recebido.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 18 de novembro de 2022.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.