

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO
ASA RETROFITS I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/ME nº 43.008.884/0001-33**

Pelo presente instrumento particular **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/ME sob nº 59.281.253/0001-23, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a exercer a atividade de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, neste ato representado na forma do seu estatuto social, por sua representante infra-assinada (“**ADMINISTRADORA**”), na qualidade de instituição administradora do **ASA RETROFITS I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“**Fundo**” e “**Regulamento**”, respectivamente), considerando que não foi realizada emissão e distribuição de cotas do Fundo até o momento; **RESOLVE:**

Alterar o regulamento do Fundo, que segue anexo ao presente instrumento (“Regulamento”) e é parte integrante do presente instrumento (“Anexo I”), em especial para alterar o artigo 20, parágrafo terceiro, o artigo 21, o artigo 22, o artigo 23, o artigo 24, o artigo 25, o artigo 29, II, bem como remover a possibilidade do Fundo contratar consultor de investimento, refletindo as alterações necessárias para tanto no Regulamento.

Estando assim deliberada a alteração do Regulamento, vai a presente assinada em 1 (uma) via. Esta deliberação e o Regulamento deverão ser registrados perante a CVM, nos termos do Art. 1.368-C, § 3º da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada.

Rio de Janeiro, 08 de novembro de 2022.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administrador

1. _____
Por:
Cargo:

2. _____
Por:
Cargo:

Testemunhas:

1. _____

Nome:

RG:

CPF/ME:

2. _____

Nome:

RG:

CPF/ME:

ANEXO I

REGULAMENTO DO ASA RETROFITS I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

*(Espaço intencionalmente deixado em branco.
O inteiro teor do Regulamento segue na página seguinte*

