



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL DA CRIANÇA
CNPJ/MF nº 04.066.582/0001-60 - Código CVM: 30000-5

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL DA CRIANÇA** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.066.582/0001-60 (“Fundo”), proprietário do empreendimento localizado na Rua Perobas, 186 – Jabaquara, na cidade e estado de São Paulo (“Imóvel”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral, que realizou, no último dia 12.12.2018 o pagamento de R\$ 154.200,00 (cento e cinquenta e quatro mil e duzentos reais), referente às custas processuais para interposição de Recurso de Apelação contra a sentença proferida na ação revisional do imóvel objeto do fundo.

O resumo da ação encontra-se disponível na cronologia, disponibilizada no link que segue: <https://static.btgpactual.com/media/fiihc-cronologia-acaorevisional-btg-nov2018-20181207152719.pdf>.

Em razão do pagamento realizado, foi divulgada a distribuição de rendimentos no valor de R\$ 1,77410825 por cota, com pagamento previsto para o dia 20/12/2018. Observa-se, desta forma, que o rendimento foi impactado em 30.45% em relação a distribuição de novembro de 2018.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 13 de dezembro de 2018

Atenciosamente,

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários