



CANUMA CAPITAL MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 43.010.844/0001-26— Código de negociação na B3: CCME11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e **CANUMA CAPITAL LTDA.** inscrita no CNPJ sob o nº 14.555.360/0001-64, na qualidade de administradora e gestora respectivamente do **CANUMA CAPITAL MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o n.º 43.010.844/0001-26 (“Fundo”), vem comunicar aos seus cotistas e ao mercado em geral que:

Na presente data o Fundo assinou Memorando de Entendimentos (“Mou”), tendo por objeto o estabelecimento das condições para aquisição de participação majoritária de Shopping Center, localizado no estado de Pernambuco (“Imóvel”) (“Transação”).

A Transação está sujeita a diversas condições precedentes usuais em transações desta natureza, entre elas a conclusão da diligência legal, ambiental, contábil, financeira e fiscal do Imóvel.

Dado o estágio inicial da Transação e cláusulas de confidencialidade neste momento não é possível estimar um impacto financeiro fundamentado, que gere uma estimativa fidedigna ao Fundo.

Por fim, a Administradora e Gestora do Fundo salientam que, uma vez havendo atualizações relevantes em quaisquer termos da Transação, irá comunicar os cotistas e o mercado em geral tempestivamente, conforme regulamentação em vigor.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 04 de novembro de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
CANUMA CAPITAL LTDA.